

Immonew vous propose cette charmante longère en pierre d'environ 108 m² habitables, implantée sur un beau terrain de 2 097 m², offrant un cadre de vie paisible et tout le charme de l'ancien.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une agréable pièce de vie avec cuisine ouverte, sublimée par une poêle à bois qui apporte caractère et convivialité à l'ensemble. Un salon indépendant, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC complètent ce niveau, permettant une vie de plain-pied confortable.

À l'étage, une mezzanine offre un espace supplémentaire pouvant être aménagé en bureau, coin lecture ou espace détente. Vous y trouverez également une chambre ainsi qu'un accès aux combles, offrant des possibilités de rangement ou d'aménagement selon vos besoins.

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse en bois, idéale pour les repas en plein air, d'un agréable jardin en herbe et d'un garage attenant et également d'un ancien four en ruine.

DPE G (438)

GES C (14)

Si ce bien vous intéresse,

contactez votre conseiller El Thomas Lemarechal

Téléphone : 06 30 25 73 87

E-mail : t.lemarechal@immonew.net

Agent commercial en immobilier immatriculé au RSAC de Coutances sous le numéro 750 065 682

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Suivez nos nouveautés en vous inscrivant sur notre page ou en vous abonnant via le lien ci-dessous. Merci